

PROJEKT TECHNICZNY

ROZBIÓRKA ŚCIANY DZIAŁOWEJ

ROBOTY REMONTOWE

DANE INWESTYCJI		
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	ROZBIÓRKA CZĘŚCI ŚCIANY DZIAŁOWEJ W BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ W ŚWIĘCIECHOWIE	KATEGORIA IX
ADRES INWESTYCJI	ŚWIĘCIECHOWA jednostka ewidencyjna obręb ewidencyjny działka ewidencyjna	ŚWIĘCIECHOWA (301305_2) ŚWIĘCIECHOWA (0011) 146/1
INWESTOR	GMINA ŚWIĘCIECHOWA ul. UŁAŃSKA 4 64-115 ŚWIĘCIECHOWA	

ZESPÓŁ PROJEKTOWY			
PROJEKTANT	PODPIS	SPRAWDZAJĄCY	PODPIS
Branża Konstrukcyjna inż. Tomasz Kaczmarek spec. konstrukcyjna Upr. Proj. WKP/0241/PWOK/09		-	-
ASYSTENCI PROJEKTANTÓW	inż. Angelika Poprawska		
DATA OPRACOWANIA	Styczeń, 2022		

Spis treści

Strona tytułowa	1
Spis treści	2
Oświadczenie projektanta	3
Decyzje o stwierdzeniu przygotowania zawodowego oraz zaświadczenia o przynależności do izby	4

I.PROJEKT ROZBIÓRKI - OPIS TECHNICZNY
1.Podstawa opracowania	7
2.Przedmiot i zakres opracowania.....	7
3.Opis robót budowlanych	7
3.1 Zakres robót rozbiórkowych	7
3.2 Zakres robót naprawczych	7
4.Ocena stanu technicznego	8
5.Parametry powierzchniowo- kubaturowe	8
5.Funkcja oraz forma architektoniczna	9
II. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA NA BUDOWIE	10
1.Zakres robót	11
2.Wykaz istniejących obiektów budowlanych	11
3.Elementy zagospodarowania działki, które mogą stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi	11
4.Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych	11
5.Sposób prowadzenia instruktażu	11
6.Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom	12

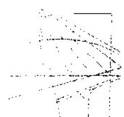
OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Na podstawie art. 34 ust. 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo Budowlane (Dz.U.2020 poz. 1333 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że: projekt budowlany dotyczący inwestycji polegającej na: „**ROZBIÓRKA ŚCIANY DZIAŁOWEJ W BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ W ŚWIECIECHOWIE**” dla inwestycji zlokalizowanej na działce budowlanej obejmującej działkę ew. nr 146/1, obręb ewid. Świeciechowa (301305_2), jednostka ewid. Świeciechowa (0011), został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT	PODPIS	SPRAWDZAJĄCY	PODPIS
Branża Konstrukcyjna inż. Tomasz Kaczmarek <i>spec. konstrukcyjna Upr. Proj. WKP/0279/WOK/09</i>		-	-
Lasocice, Wrzesień 2021 r.			

Niniejszy projekt jest chroniony prawem autorskim.
Przedsiębiorstwo Budowlane TEMPUS Sp. z o.o., zgodnie z Ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, zastrzega sobie prawa autorskie i zakazuje bez jego wiedzy i zgody powielania i wykorzystywania tego projektu do celów niezgodnych z jego przeznaczeniem.

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO I ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY PROJEKTANTÓW



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-KP-KW-0054-0055-265/2009

Poznań, dnia 18 grudnia 2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, oraz ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 17 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96 poz. 817) w związku z art. 5 ustawy Prawo budowlane z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 163 poz. 1364)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan

Tomasz Kaczmarek

inżynier

kierunek: Budownictwo

urodzony dnia 10 maja 1974 r. w Lesznie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0279/PWOK/09

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki:

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:

Niniejszy projekt jest chroniony prawem autorskim.

Przedsiębiorstwo Budowlane TEMPUS Sp. z o.o., zgodnie z Ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, zastrzega sobie prawa autorskie i zakazuje bez jego wiedzy i zgody powielania i wykorzystywania tego projektu do celów niezgodnych z jego przeznaczeniem.

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1,2,3,4 i 5 oraz art. 13 ust.3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pan Tomasz Kaczmarek jest upoważniony w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:


- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów
- wykonywania nadzoru inwestorskiego
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń.

Zgodnie z § 17 ust.1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niniejsze uprawnienia upoważniają do sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu oraz kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji obiektu i architektury obiektu.

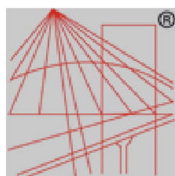
Na podstawie § 3 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania bez ograniczeń stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w w/w specjalności.

Niniejsze uprawnienia nie obejmują obiektów i robót budowlanych wyszczególnionych w § 18, § 19, § 20, § 21 i § 22 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r.

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

dr inż. Daniel Pawłucki

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Kaczmarek
64-100 Leszno, Lasocice, ul. Zachodnia 12
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-YDU-11Y-WIR *

Pan Tomasz Kaczmarek o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0081/10
adres zamieszkania Lasocice ul. Zachodnia 12, 64-100 Leszno
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-04-01 do 2022-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-03-17 roku przez:

Włodzimierz Draber, Zastępca Przewodniczącego Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



pokrewnych, zastrzega sobie prawa autorskie i zakazuje bez jego wiedzy i zgody powielania i wykorzystywania tego projektu do
celów niezgodnych z jego przeznaczeniem.

I. PROJEKT ROZBIÓRKI - OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania

Podstawę niniejszego opracowania stanowią:

- zlecenie Inwestora
- ustalenia programowo-materiałowe z Inwestorem
- dokumenty formalno-prawne
- obowiązujące normy i przepisy

2. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt rozbiórki ściany działowej w budynku szkoły oraz roboty remontowe. Istniejący budynek posiada 3 kondygnacje, wykonany w technologii tradycyjnej murowanej/ żelbetowej. Przedmiotowe pomieszczenia mieszczą się na I piętrze budynku. Projektowana rozbiórka dotyczy wykonania otworu w ścianie wewnętrznej i pozwoli na połączenie funkcjonalne dwóch sąsiednich pomieszczeń. Wyburzenie ściany należy wykonać zgodnie z poniżej zamieszczoną kolejnością robót.

Zakres opracowania obejmuje rysunki robocze wraz z opisem technicznym.

3. Opis robót

3.1. Zakres robót rozbiórkowych

Przewiduje się demontaż instalacji elektrycznej znajdującej się na ścianie przeznaczonej do rozbiórki, rozbiórkę ściany objętej opracowaniem oraz demontaż istniejących drzwi do pomieszczenia.

3.2. Zakres robót naprawczych

Przewiduje się wykonanie robót związanych z :

- Wykończeniem ściany pozostałej po wykuciu otworu
- Gruntowaniem ścian
- Malowaniem ścian powstałych z połączenia dwóch pomieszczeń
- Uzupelnieniem posadzki cementowej
- Wykonaniem warstwy wyrównującej/samopoziomującej gr. 5cm
- Ułożeniem nowej wykładziny podłogowej PCV

Niniejszy projekt jest chroniony prawem autorskim.

Przedsiębiorstwo Budowlane TEMPUS Sp. z o.o., zgodnie z Ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, zastrzega sobie prawa autorskie i zakazuje bez jego wiedzy i zgody powielania i wykorzystywania tego projektu do celów niezgodnych z jego przeznaczeniem.

- Montażem listw przyściennych PCV

Projekt przewiduje także remont spękań na ścianie objętej opracowaniem (zgodnie z załączonymi rysunkami).

4. Ocena stanu technicznego

Ze stanem technicznym budynku zapoznano się w trakcie wizji lokalnych, podczas których wykonano oględziny i odkrywki podstawowych elementów budynku.

- strop - nie wykazuje znacznych ugięć, nie stwierdzono występowania uszkodzeń takich jak: ugięcia, pęknięcia czy zarysowania - stan techniczny zadowalający,
- ściany zewnętrzne -nie wykazują zawilgocenia, nie zauważono śladów pęknięć, rys, odchyłków od pionu - stan techniczny - zadowalający,
- ściany wewnętrzne - nie wykazują zawilgocenia, nie zauważono śladów pęknięć, rys oraz odchyłków od pionu - stan techniczny - zadowalający.

Wnioski końcowe:

Stan techniczny poszczególnych elementów konstrukcyjnych budynku jest dobry tzn. stan nośności i użytkowania elementów konstrukcyjnych jest zachowany. W razie wykrycia lub powstania przy przebudowie pęknięć lub znaczących uszkodzeń konstrukcji nośnej nieprzewidzianych w niniejszym opracowaniu należy się niezwłocznie skontaktować z projektantem konstrukcji w celu oceny powstałych uszkodzeń i zaprojektowania sposobu naprawy.

5. Parametry powierzchniowo- kubaturowe

Pomieszczenia objęte opracowaniem charakteryzują się następującymi wymiarami:

Przed połączeniem pomieszczeń:

pom. nr 1 - 5,53x 5,71; pow. **31,58 m²**

pom. nr 2 - 4,27x 5,71; pow. **24,38 m²**

Po wykuciu ściany pomiędzy pomieszczeniami :

9,98x 5,71; pow. **56,73 m²**

6. Funkcja oraz forma architektoniczna obiektu

Obiekt posiada trzy kondygnacje - dwie nadziemne, jedną podziemną. Część budynku posiada dach dwuspadowy, pokryty papą. Pozostała część budynku ma dach płaski pokryty papą. Elewacje budynku wykończone tynkiem. Stolarka okienna i drzwiowa PCV i drewniana.

II. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA NA BUDOWIE

DANE INWESTYCJI	
NAZWA INWESTYCJI	ROZBIÓRKA ŚCIANY DZIAŁOWEJ W BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ W ŚWIĘCIECHOWIE ORAZ REMONT POMIESZCZEŃ
ADRES INWESTYCJI	<div> <div>ŚWIĘCIECHOWA</div> <div>jednostka ewidencyjna</div> <div>obręb ewidencyjny</div> <div>działka ewidencyjna</div> </div> <div>ŚWIĘCIECHOWA (301305_2)</div> <div>ŚWIĘCIECHOWA (0011)</div> <div>146/1</div>
INWESTOR	GMINA ŚWIĘCIECHOWA ul. UŁAŃSKA 4 64-115 ŚWIĘCIECHOWA
PROJEKTANT	inż. Tomasz KACZMAREK <i>specj. konstrukcyjna</i> <i>Upr. Proj. WKP/0279/PWOK/09</i> <i>ul. Zachodnia 12</i> <i>64-100 Lasocice</i>

Niniejszy projekt jest chroniony prawem autorskim.
Przedsiębiorstwo Budowlane TEMPUS Sp. z o.o., zgodnie z Ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach
pokrewnych, zastrzega sobie prawa autorskie i zakazuje bez jego wiedzy i zgody powielania i wykorzystywania tego projektu do
celów niezgodnych z jego przeznaczeniem.

1. Zakres robót

Projekt obejmuje wykonanie robót ogólnobudowlanych przy rozbiórce części ściany działowej w budynku szkoły. Przewiduje się następującą kolejność robót:

- Demontaż instalacji znajdujących się na ścianie przeznaczonej do rozbiórki
- Usunięcie istniejącej wykładziny PCV w pomieszczeniach
- Wyburzenie ściany działowej
- Wykończenie ścian pozostałej po wykuciu otworu
- Gruntowanie ścian
- Malowanie ścian powstałych z połączenia dwóch pomieszczeń
- Uzupelnienie posadzki cementowej
- Wykonanie warstwy wyrównującej/samopoziomującej gr. 5cm
- Ułożenie nowej wykładziny podłogowej PCV
- Montaż listw przyściennych PCV

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Inwestycja dotyczy robót budowlanych wewnątrz istniejącego obiektu.

3. Elementy zagospodarowania działki, które mogą stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Zagrożenia występujące okresowo:

- składowisko materiałów

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych

- brak odpowiednich zabezpieczeń przy wykonywaniu prac
- nieodpowiednie posługiwanie się sprzętem budowlanym

5. Sposób prowadzenia instruktażu

Przed przystąpieniem pracowników do realizacji robót budowlanych należy przeprowadzić instruktaż. Instruktaż powinien uwzględnić specyfikę pracy i zagrożenia występujące podczas prac, zwracając szczególną uwagę na zabezpieczenia przed nimi. Instruktażu powinien udzielić kierownik budowy. Każdy pracownik musi być przeszkolony pod względem przepisów bhp.

Niniejszy projekt jest chroniony prawem autorskim.

Przedsiębiorstwo Budowlane TEMPUS Sp. z o.o., zgodnie z Ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, zastrzega sobie prawa autorskie i zakazuje bez jego wiedzy i zgody powielania i wykorzystywania tego projektu do celów niezgodnych z jego przeznaczeniem.

6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom

- Inwestor musi zapewnić dostęp do WC i bieżącej wody
- Należy wydzielić drogi ewakuacyjne i komunikacyjne
- Należy utrzymywać porządek na miejscu prowadzenia prac remontowych
- Droga ewakuacyjna i komunikacyjna musi być przejezdna
- Na placu budowy musi się znajdować sprzęt ppoż.
- Sprzęt na budowie powinien być sprawny
- Praca na wysokościach bez zabezpieczeń jest wzbroniona
- Przy wykonaniu robót należy stosować materiały posiadające atest dopuszczający do stosowania w budownictwie
- Podczas prac należy przestrzegać przepisów bhp

Opracował:
inż. Tomasz Kaczmarek